

Akce: Modernizace školní kuchyně ZŠ, MŠ a ZUŠ Lomnice

Umístění: Tišnovská 362, 679 23 Lomnice

Investor: Městys Lomnice



Proiectura Dana s.r.o.

PROJEKCE - INŽENÝRING - REALIZACE

U tunelu 152, Senohraby 251 66

IČ: 17219787, DIČ: CZ17219787

tel. +420 734 745 727, info@proiecturadana.cz

Projektant: Bc. Jiří Borecký

Zodp. projektant: Ing. Michal Nečas

Autor. projektant: Ing. Petr Lorenz, CSc.

NA TUTO DOKUMENTACI SE VZTAHUJÍ AUTORSKÁ PRÁVA, NENÍ URČENA PRO ZHOTOVENÍ KOPIÍ A JAKÝCHKOLIV REPRODUKCI BEZ SOUHLASU PROIECTURA DANA s.r.o.

Stupeň: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ
STAVBY

Číslo zakázky: 25003

Část PD: B

Datum: 04/2025

Měřítko: -

Formát: A4

Číslo přílohy:

Paré:

B-01

Obsah:

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

1.	CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVBY	2
2.	ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	7
3.	STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ	7
3.1	CELKOVÁ KONCEPCE STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ	7
3.2	CELKOVÉ ŘEŠENÍ PODMÍNEK PŘÍSTUPNOSTI	7
3.3	ZÁSADY BEZPEČNOSTI PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	7
3.4	TECHNICKÝ POPIS STAVBY	8
3.5	TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ – VÝČET A POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	8
3.6	ZÁSADY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI	8
3.7	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA BUDOVY	10
3.8	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	10
3.9	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	10
4.	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	10
5.	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	10
6.	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	11
7.	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	11
8.	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	12
9.	OCHRANA OBYVATELSTVA	12
10.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	12
11.	ZÁVĚR	17

1. CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVBY

a) Popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání:

Jedná se o stávající budovy školy a školky, řešení se přímo dotýká části 2.NP, podkroví a nepřímo 1.NP, kde dojde k demontáži kazetového stropu pro uložení nových rozvodů, následně bude podhled znovu namontován.

V rámci části 2.NP bude realizována nová kuchyně, sklady a podpůrné prostory, v rámci podkroví budou instalovány nové rozvody VZT do prostor původních rozvodů s adekvátními zásahy. Materiálové, designové ani architektonické řešení se v podkroví ani 1.NP nemění.

V prostoru kuchyně ve 2.NP jsou požadavky primárně funkční a hygienické, které podrobněji popsány v samostatné části projektové dokumentace – Technologie.

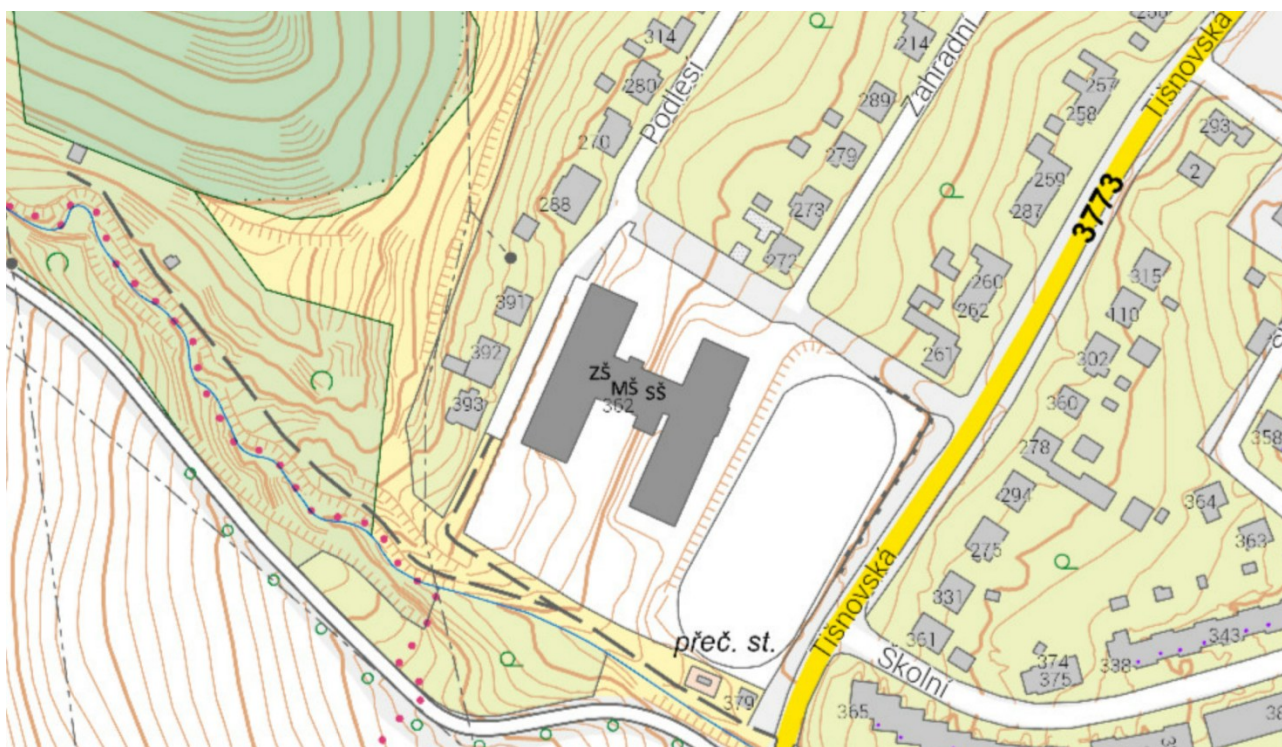
Interiér je navržen převážně bílý v kombinaci s nerezovým vybavením, bílými novými dveřmi a stávajícími okny.

b) Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.:

Stavba s číslem popisným 362 na parcele číslo st. 482 v katastrálním území Lomnice u Tišnova. Parcela je svažité od západu na východ klesá. Stávající přístup je zajištěn z veřejné komunikace. Dosavadní využití ani plošné výměry se nemění, jedná se pouze o vnitřní úpravy s umístěním jednotek chlazení na fasádu.



Stavba se nenachází v poddolovaném území.



Zdroj: https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/

Stavba se nachází mimo záplavová území.

- c) *Soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:*

Jedná se o vnitřní úpravy bez požadavku na povolení záměru. Záměr byl konzultován a shledám SÚ jako splňující požadavky pro provedení bez povolení. Stanovisko součástí PD spolu se stanoviskem KHS.

- d) *Závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu:*

Bylo provedeno místní šetření pro ověření stěžejních rozměrů, skladeb, stavů konstrukcí. Vzhledem k povaze stavby nebylo možné realizovat detailní průzkum veškerých konstrukcí, zejména pak rozvodů VZT. Této skutečnosti je nutno přizpůsobit přístup při realizaci specialistou. Hydroizolace v místě kuchyni byla provedenou sondou shledána nevyhovující a bude nahrazena spolu se souvrstvím podlahy nad ní včetně nové pochozí vrstvy.

- e) *Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly:*

Stávající ochrana území a stavby není známa.

- f) *Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:*

Výstavbou nedojde k negativním vlivům na okolní zástavbu ani na odtokové poměry území.

- g) *Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin:*

Stavební úpravy jsou pouze ve vnitřních prostorech nenosných konstrukcí. Asanace, demontáž ani kácení dřevin není uvažováno. Demolice jsou popsány v projektové části architektonicko-stavebního řešení, ve výkrese bourání a nových konstrukcí. Neočekává se výskyt azbestu a jiných nebezpečných látek.

- h) *Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:*

Bez požadavků.

- i) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu:

Vzniká nové ochranné pásmo plynového potrubí.

- j) Navrhované funkce, parametry a výkon stavby - například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 - 100, délka vzdutí při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzdutí a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.:

Celková podlahová plocha ani obestavěný prostor se nemění. Záměr se týká pouze vnitřních prostor. Nově navržená dispozice je následující.

MÍSTNOST	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
1	Sklad ovoce a zeleniny	7,02	Keramická dlažba	Omyvatelná bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, výmalba
2	Chlazený odpad	1,92	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 2000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, výmalba
3	Šatna zaměstnanců	5,5	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 2000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, obklady, výmalba
4	WC	0,98	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 2000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, obklady, výmalba
5	Sprcha	0,98	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 2000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, obklady, výmalba
6	Předsíň	2,07	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 2000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, obklady, výmalba
7	Úklid	1,62	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 2000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, obklady, výmalba
8	Chodba	9,75	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 1000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, obklady, výmalba
9	Kancelář kuchyně	6,26	Keramická dlažba	Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, výmalba
10	Suchý sklad	8,56	Keramická dlažba	Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, výmalba
11	Hrubá přípravná	7,51	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 2000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, obklady, výmalba
12	Mytí nádobí	17,99	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 2000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, obklady, výmalba
13	Chlazený sklad	12,08	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 2000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, obklady, výmalba
14	Denní místnost	7,36	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 2000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, obklady, výmalba
15	Kuchyně	60	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 2000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, obklady, výmalba
16	Příruční sklad	8,05	Keramická dlažba	Keramický obklad do výšky 2000 mm n.č.p. Bílá výmalba	Bílá výmalba	Nová dlažba, obklady, výmalba
		157,65				

Záměr je realizován za účelem zvýšení efektivity a snížení spotřeby médií. Nově navržené rozvody jsou napojeny na stávající, dílčí hodnoty jsou součástí samostatných částí dokumentace.

k) *Bilance stavby – vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.):*

Potřeby rozhodujících médií jsou popsány v jednotlivých projektových částech. Jedná se především o spotřebu elektrické energie, vody a produkci odpadních vod, hluku, odpadů z provozu a odpadů při stavební činnosti.

ELEKTRO

Elektrická přípojka stávajícího objektu se nemění.

Bilance energií pro novou rekonstruovanou kuchyň se nebude o tolik lišit od původní staré kuchyně.

Stará kuchyně dle elektro projekce z roku 1992 měla celkový instalovaný výkon 168,8 kW se soudobostí 0,6.

Celkový instalovaný výkon: 150 kW

Uvažovaná soudobost: 50 %

Předpokládaný soudobý příkon: do 75 kW

Hlavní jistič pro kuchyň: 3x125 A

Bilance energií pro vzduchotechniku kuchyně

Celkový instalovaný výkon: 35 kW

Uvažovaná soudobost: 60 %

Předpokládaný soudobý příkon: do 21 kW

Hlavní jistič pro vzduchotechniku kuchyň: 3x50 A (nechává se rezerva pro případný ohřev VZT jednotky s výkonem kolem 15 kW).

PLYN

Účelem stavby je zajistit dodávku zemního plynu pro modernizaci školní jídelny. Rozšíření areálového rozvodu plynu je řešen o provozním tlaku 2 kPa. NTL areálový rozvod plynu bude napojen na stávající plynoměrnou, která je osazena v oplocení před objektem kuchyně.

Areálový NTL rozvod plynu je navržen z trub PE d 50 (SDR 11) a OC ocel neizol. DN40.

Zdrojem zemního plynu a místem napojení bude stávající plynoměrná. V plynoměrně se nachází rotační plynoměr G65 pro stávající kotelnou, dále plynoměr G4, který není využíván a volné místo pro další plynoměr. Nový areálový rozvod plynu bude napojen na stávající plynoměr G4

Navrhovaný NTL areálový rozvod plynu je vedeno pod komunikací k objektu kuchyně k hlavnímu uzávěru plynu kuchyně.

VODOVOD A KANALIZACE, DEŠŤOVÁ VODA

Tento projekt navazuje na stávající kanalizace a rozvody vody v objektu. Stávající rozvody vody a kanalizace pro kuchyni, které jsou vedené pod stropem 1.NP, budou zrušeny a budou provedeny nové podle tohoto projektu.

Vnitřní provozní kanalizace z kuchyně je vedena stávajícím hlavním svodem do stávajícího lapáku tuků před objektem ve dvoře. Kanalizace z kuchyně jsou vedeny pod stropem 1.NP do stávajících svislých odpadů. Předčištěná odpadní voda z lapáku odtéká do stávající areálové jednotné kanalizace. Dešťová kanalizace z kuchyně zůstane stávající a tento projekt ji neřeší. Lapák tuků zůstane stávající. Do provozní kanalizace budou rovněž napojena přes sifony potrubí pro odtávání chladičů a odvodnění vzduchotechnických jednotek.

Stávající rozvody vody a kanalizace pro kuchyni, které jsou vedené pod stropem 1.NP, budou zrušeny a budou provedeny nové podle tohoto projektu. Koncepce rozvodů vody zůstane zachována jako je

v současnosti. Studená a teplá voda bude rozvedena podle požadavků technologie, stavby a dalších profesí. Potrubí studené a teplé vody včetně cirkulace jsou vedena v souběhu pod stropem 1.NP. Příprava teplé vody je stávající.

ODPADY, EMISE

Produkováno množství odpadu odpovídá rozsahem stavební činnosti. Jedná se o zejména o demolici podlahy a vnitřních příček, demontáž staré technologie a práce spojené s realizací podzemního plynového vedení z venkovního HUP do objektu.

Z hlediska bouracích prací se jedná především o:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Výpočet/ odhad množství	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,02 t	N	R12
17 01 01	Beton	15,9 m ³ ≈ 24,3 t	O	D1
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	5 t	O	R5
17 02 03	Plasty	0,1 t	O	R1/R5
17 02 01	Dřevo	0,5 t	O	R1/R5
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	0,3 t	O	R12
17 08 02	Stavební materiál na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	0,1 t	O	R12
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	2 t	O	R4
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neobsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	0,5 t	O	R12

Tvorba nebezpečného odpadu se nepředpokládá.

Zhodnocování, resp. zneškodňování dle přílohy č.5 k zákonu č. 541/2020 Sb.:

- R1 – energetické využití
- R3 – regenerace organických látek vč. kompostování
- R4 – recyklace kovů a ostatních anorganických materiálů
- R5 – recyklace/zpětné získávání ostatních anorganických materiálů
- R10 – aplikace do půdy
- R12 – předúprava odpadu před využitím pod označením R1 - R11
- D1 – skládka
- D10 – spalování na pevnině

l) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě:

Dostatečná kapacita a tlakové poměry vodovodního a plynového potrubí. Dostatečná kapacita stoky. Dostatečná kapacita elektrické sítě.

m) Předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice:

Řešeno v části ZOV této zprávy a projektu BOZP.

n) Požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby:

Nejsou stanoveny požadavky na předčasné užívání nebo zkušební provoz. Předpokládá se realizace během prázdninových měsíců, případně bude dočasně omezena možnost stravování.

o) Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby:

Nebyly provedeny. Bylo provedeno vnitřní zaměření klíčových prostor.

2. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Jedná se o stávající budovy školy a školky, řešení se přímo dotýká části 2.NP, podkroví a nepřímo 1.NP, kde dojde k demontáži kazetového stropu pro uložení nových rozvodů, následně bude podhled znovu namontován.

V rámci části 2.NP bude realizována nová kuchyně, sklady a podpůrné prostory, v rámci podkroví budou instalovány nové rozvody VZT do prostor původních rozvodů s adekvátními zásahy. Materiálové, designové ani architektonické řešení se v podkroví ani 1.NP nemění.

V prostoru kuchyně ve 2.NP jsou požadavky primárně funkční a hygienické, které podrobněji popsány v samostatné části projektové dokumentace – Technologie.

Interiér je navržen převážně bílý v kombinaci s nerezovým vybavením, bílými novými dveřmi a stávajícími okny.

3. STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ

3.1 CELKOVÁ KONCEPCE STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ

Jedná se o stavební úpravy v rámci vnitřních prostor, a to novou dispozicí v části kuchyně z keramického zdiva a lokálních úprav okolí tras VZT. Není zasahováno do nosných konstrukcí, do výplní otvorů v obvodovém plášti, střešního pláště ani do tepelných izolací. Bude vybourána podlaha na úroveň hydroizolace v prostoru části kuchyně s nahrazením stávající HI. Technologicky jsou prostory vybaveny na základě kapacitních, funkčních a ostatních požadavků zadavatele.

3.2 CELKOVÉ ŘEŠENÍ PODMÍNEK PŘÍSTUPNOSTI

a) Celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí:

Stávající objekt, řešení přístupnosti se nemění.

b) Popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností:

Záměr bude realizován v době prázdnin, případně bude dočasně omezena možnost stravování a bude umožněn přístup na staveniště bez přístupu nepovolaných osob. Činnosti vyžadující přístup do prostor se žáky budou realizovány mimo dobu přítomnosti žáků, v maximálním možném případě budou činnosti provedeny během prázdnin.

c) Popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů:

Stavba nebude mít negativní vliv na přístupnost.

3.3 ZÁSADY BEZPEČNOSTI PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba splňuje požadavky na bezpečnost dle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Stavba je navržena a je provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zraněním výbuchem a vloupáním. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

- Stavba je provedena tak, aby vykazovala:
 - mechanickou odolnost a stabilitu,

- požární bezpečnost,
- ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí,
- ochrana proti hluku,
- bezpečnost při užívání.

3.4 TECHNICKÝ POPIS STAVBY

a) *Popis stávajícího stavu:*

Stávající výrobní kapacita činí 430 jídel, navrhovaná 530 jídel. Stávající technologie je energeticky neúsporná a neefektivní pro provoz, neumožňuje navýšení výrobních kapacit a je pro pracovníky omezující. Vybavení kuchyně je z velké části původní z období výstavby, a to včetně vnitřní konstrukcí, obkladů, podlah. Hydroizolační vrstva ve stávající kuchyni vykazuje známky degradace, lokálně pak i boulení.

b) *Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení:*

Záměr nezasahuje do zastavěné plochy ani do obestavěného prostoru. Dochází k navýšení výrobní kapacity a efektivity kuchyně a snížení její energetické náročnosti.

Stávající výrobní kapacita činí 430 jídel, navrhovaná 530 jídel. Nedochází k navýšení stavu personálu.

Součástí záměru je nové napojení na stávající plynový rozvod areálu, nicméně vzhledem k nahrazení jiného odběrného místa nedojde k úpravám za HUP ani v HUP samotném. Dochází k navýšení objemu větraného vzduchu a tím i k výměně VZT potrubí a jednotky včetně nového systému chlazení. Kapacity jsou detailně popsány v dílčích částech PD.

c) *Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.:*

Není řešeno. Lapák zůstává stávající.

3.5 TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ – VÝČET A POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) *Popis stávajícího stavu:*

Objekt je vytápěn centrálně dvěma plynovými kotli. Z TI je napojen na NN, vodovodní řad, plynovod a splaškovou kanalizaci. Stávající technologie je popsána v samostatné části PD. Kanalizace je vedena výhradně v podhledu 1.NP. Rozvody TZB jsou převážně zasekány do zdí, případně vedeny pod stropem (VZT) a v uzavřených SDK boxech. VZT jednotka se nachází ve strojovně VZT v podkroví, stávající jednotka je kapacitně a energeticky nevyhovující.

b) *Popis navrženého řešení:*

Vytápění zůstává bez změny. V rámci areálu je zhotoveno nové napojení na stávající přípojku plynu pro kuchyni. Přípojka NN zůstává beze změn, jsou částečně navrženy nové rozvaděče, část je pouze doplněna a upravena, aby vyhovovala návrhu a aktuální legislativním požadavkům. Rozvody SV a TV jsou napojeny na stávající rozvody a zdroje, záměr tak nenavrhává nový způsob ohřevu. V podhledu 1.NP v prostoru stávajících ležatých rozvodů jsou navrženy nové, zaústěné do stávajících svislých vedení do základů, odkud jsou vedeny přes stávající lapák tuků do stoky. Nově navržená jednotka VZT se nachází na místě původní jednotky v podkroví, rozvody VZT jsou upraveny tak, aby jimi bylo možné vést nová potrubí. Jednotka umožňuje chlazení i dotápění do interiéru vháněného vzduchu.

c) *Energetické výpočty:*

Posouzení energetické úspornosti navržené technologie kuchyně je součástí samostatné části PD. Energetické výpočty pro obálku budovy nebyly, vzhledem k nezasahování, provedeny.

3.6 ZÁSADY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Definován v samostatné části PD – Požárně bezpečnostní řešení. Jedná se zejména o řešení prostupů rozvodů konstrukcemi a instalaci dvou nových protipožárních dveří v rámci stávajícího provozu – z jídelny do chodby a ze strojovny VZT do chodby na schodiště.

- a) Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.:

STANOVENÍ KATEGORIE STAVBY

Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby: Renovace kuchyňského provozu ZŠ Lomnice

Místo stavby: Tišnovská 362, 679 23 Lomnice

KATEGORIE STAVBY: Stavba kategorie II

TŘÍDA VYUŽITÍ: 1. třída využití

Jedná se o stavbu kategorie 0 podle § 39 zákona o požární ochraně: **NE**

Základná údaje o stavbě

Zastavěná plocha stavby:	2 857,00 m ²	Počet nadzemních podlaží (NP):	3
Výška stavby:	7,80 m	Počet podzemních podlaží (PP):	0
Světlá výška podlaží:	2,80 m	<= vyplňuje se pouze u jednopodlažních obj.	
Projektovaný počet osob:	452 osob		
Počet ubytovaných osob:	0 osob		
Počet osob vyžadujících asistenci:	0 osob		

- b) Kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku:

Stanovení třídy využití

Prostory určené ke spánku:	NE
Prostory určené pro veřejnost:	NE
Prostory pro osoby vyžadující asistenci při evakuaci:	NE

Další informace potřebné pro stanovení kategorie stavby

Budova, která je kulturní památkou:	NE		
Stavba určena výhradně k bydlení:	NE		
Pobytové místnosti v podzemním podlaží:	NE		
Stavba splňující požadavky § 7 odst. 2 písm. a):	NE		
Stavba zdroje požární vody, nejedná-li se o budovu:	NE		
Přístupová komunikace nebo nástupní plocha:	NE		
Hořlavé kapaliny ve stavbě:	NE	Množství:	m ³
Hořlavé nebo hoření podporující plyny:	NE	Objem:	litry
Zásobník hořlavých, hoření podporujících plynů:	NE	Objem:	m ³
Stavba, ve které se skladují pyrotechnické výrobky:	NE		
Stavba, ve které se vyskytují látky s akutní toxicitou:	NE	Množství:	kg
Stavba, ve které se nachází stálý úkryt:	NE		
Silniční nebo železniční tunel:	NE	Délka:	m
Velkoobjemového skladovací nádrže pro HK:	NE	Množství:	m ³
Tunel metra nebo stanice metra:	NE		
Sklad střeliva:	NE	Množství:	ks
Stavba určená k nakládání s výbušninami:	NE		

3.7 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA BUDOVY

Posouzení energetické úspornosti navržené technologie kuchyně je součástí samostatné části PD. Energetické výpočty pro obálku budovy nebyly, vzhledem k nezasahování, provedeny.

3.8 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

a) *Vnitřní prostředí – zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.:*

Navržené skladby a technologie odpovídají standardům pro kuchyně obdobných parametrů. Tomu i odpovídá generovaný hluk a vibrace. Součástí PD je vyjádření KHS k provozu. V průběhu projekčních prací není znám žádný vnější zdroj vibrací ani výrazný zdroj hluku nad rámce přilehlé dopravní komunikace.

b) *Vliv na vnější prostředí – zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova:*

Stavba nebude mít zásadní vliv na vnější prostředí. V průběhu výstavby bude okolí vystaveno zvýšené prašnosti a hluku.

c) *Při změnách stavby – dopady změn na prostředí – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance:*

Nepředpokládají se žádné negativní změny s dopady na prostředí.

3.9 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozí, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

Nemění se. Jedná se pouze o vnitřní úpravy s vybudováním nové vnější přípojky plynu v rámci areálu.

4. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) *Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost:*

Napojovací místa technické infrastruktury se nemění. Stávající objekt je zásobován vodou z obecního vodovodního řádu, splaškové vody jsou odváděny přes stávající lapák tuků do stoky. Objekt je napojen na již vybudovanou přípojku NN přes energo pilíř. Řešení likvidace dešťových vod se nemění. Napojení na plyn je pouze v rámci areálu na stávající přípojku za HUP.

Není třeba zřizovat žádné přeložky a nedojde ani ke křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi.

Stavba není umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury a není nijak ohrožena bezpečností.

5. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) *Popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky:*

Dopravní řešení se nemění. Nemění se ani příjezd jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení ani vlečné křivky.

b) *Napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy:*

Nemění se.

c) *Přeložky dopravní infrastruktury:*

Stavba nevyžaduje žádné přeložky dopravní infrastruktury.

d) *Doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony:*

Stavba nemění počet parkovacích stání.

e) *Pěší a cyklistické stezky:*

Pěší stezky se nemění, zůstává zachováno stávající řešení.

f) *Popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů:*

Nemění se.

6. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Vegetační úpravy se navrhuje ve vazbě na vodohospodářské řešení s primárním požadavkem pro využití srážkové vody pro navrhovanou vegetaci.

a) *Popis a parametry terénních úprav:*

Po uložení plynového potrubí bude částečný zásah do trávníku uveden do původního stavu.

b) *Vegetační prvky:*

Po uložení plynového potrubí bude částečný zásah do trávníku uveden do původního stavu.

c) *Biotechnická opatření:*

Neřeší se.

7. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) *Vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu:*

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Z exteriérových úprav se jedná pouze o instalaci jednotek chlazení do vzduchu na fasádu a výkop pro plynové potrubí, který bude po uložení potrubí uveden do původního stavu.

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, jedná se o nástavbu stávající stavby. Stavba nevyžaduje žádná omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení.

Na stavbě se nevyskytuje azbest. Stavba nemá významný vliv na produkci hluku a vibrací.

Stavba nemá vliv na okolní zdroje vody, splašková voda bude zbavena tuků a odvedena do stoky, likvidace dešťových vod se také nemění.

Stavba bude produkovat pouze odpady související s navrženým provozem – občanská vybavenost.

Stavba nemá významný vliv na okolní půdu, ani klima a ovzduší.

b) *Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:*

Na základě požadavku KHS byla drobně upravena v průběhu návrhu dispozice, okna byla doplněna o sítky proti hmyzu.

c) *V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:*

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

8. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

a) Zásobování stavby vodou – připojení ke zdroji:

Zásobování vodou je zajištěno stávající vodovodní přípojkou, nedochází k žádným změnám. Celkové řešení vodovodu je obsaženo v samostatné dokumentaci ZTI.

b) Odpadní vody – nakládání a likvidace:

Likvidace odpadních vod se nemění. Dochází pouze k výměně a úpravám vnitřních vedení. Lapák tuků ani rozdělení vnitřní a areálové kanalizační sítě (splašková/tuková) se nemění.

c) Srážkové vody – využití, nakládání:

Dešťová kanalizace z rekonstruované kuchyně zůstane stávající a tento projekt ji neřeší.

d) Vodohospodářské řešení vodního díla apod.:

V rámci tohoto záměru není řešeno vodní dílo.

9. OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

a) Způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí:

Nemění se, neřeší se.

b) Způsob zajištění ukrytí obyvatelstva:

Nemění se, neřeší se.

c) Způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování:

Nemění se, neřeší se.

d) Způsob zajištění ochrany před povodněmi:

Nemění se, neřeší se.

e) Způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení:

Nemění se, neřeší se.

f) Způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti:

Nemění se, neřeší se.

g) Řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace:

Nemění se, neřeší se.

10. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Potřeby rozhodujících médií jsou popsány v jednotlivých projektových částech. Jedná se především o spotřebu elektrické energie, vody a produkci odpadních vod, hluku, odpadů z provozu a odpadů při stavební činnosti.

b) Napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy:

K dispozici bude celý provozní dvůr u vstupu do kuchyně včetně vjezdu ústíciho na z pozemní komunikaci.

Zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob

V rámci dotčeného území, na němž bude stavba realizována/v jeho blízkosti jsou prostory školy a místní komunikace. Vzhledem k výše uvedeným místním podmínkám v rámci dotčeného území a vzhledem k rozsahu realizovaných stavebních prací a s nimi spojenými riziky, je tímto Plánem BOZP stanoveno následující zabezpečení obvodu staveniště proti vstupu nepovolaných osob.

Stavba nebude oplocena ze všech stran souvislým oplocením vysokým nejméně 1,8 m. Oplocení bude pouze kolem stavebního kontejneru, na vstupu do objektu (v prostoru dotčeném stavbou) budou instalovány výše uvedené bezpečnostní tabulky. Oplocení bude dočasné, na konci stavby bude demontováno. Hlavní zhotovitel stavby odpovídá za kompletnost, stabilitu, pevnost a nepoškozenost oplocení po celou dobu výstavby. Všem zhotovitelům stavby je přísně zakázáno jakékoliv zasahování do oplocení stavby (rozebírání jednotlivých dílů oplocení).

Zabezpečení staveniště musí být průběžně kontrolováno hlavním zhotovitelem stavby a koordinátorem BOZP ve fázi realizace stavby

Zázemí pro vedení stavby a sociální zařízení pro účastníky výstavby se doporučuje umístit v prostoru stávajícího školního zařízení. Konkrétní umístění zařízení skládek materiálu a zařízení staveniště bude upřesněno před zahájením stavby na základě dohody mezi zadavatelem stavby, hlavním zhotovitelem stavby, to vše za účasti Koordinátora BOZP ve fázi realizace stavby.

Zhotovitel zabezpečí úklid veřejné komunikace (kropící vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), pokud bude vyjíždějíci vozidly znečištěna a zabezpečí vybavení pracovníků výstražnými vestami, před výjezdem na komunikaci z prostoru staveniště bude zpevněná plocha využita jako plocha pro mechanické dočištění vozidel vyjíždějících ze stavby.

Oznámení o zahájení stavby, bude také vyvěšeno při vstupu do prostoru zařízení staveniště.

1. Za vyvěšení informačních a bezpečnostních tabulek zodpovídá zhotovitel, jemuž bylo staveniště předáno.
2. Na všech vstupech na stavbu bude vyvěšeno Oznámením o zahájení prací, Stavebním povolením a bezpečnostní tabulky pro stavbu dle Plánu BOZP.

Staveniště musí být po celou dobu výstavby zabezpečeno proti nežádoucímu vstupu osob a po ukončení stavebních prací musí být rizikový prostor uzamčen (zabezpečen).

c) Úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání – oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras:

V rámci prováděných stavebních prací nebudou mít prováděné práce vliv na okolní pracoviště.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů:

Bude dočasně omezována přístupnost provozního dvora kontejnerem.

e) Ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby:

Budou provedena běžná opatření jako ochrana ponechaných zárubní, oken proti mechanickému poškození například při manipulaci a demoličních pracích.

f) Požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin:

Stavební úpravy jsou pouze ve vnitřních prostorech nenosných konstrukcí. Asanace, demontáž ani kácení dřevin není uvažováno. Demolice jsou popsány v projektové části architektonicko-stavebního řešení, ve výkrese bourání a nových konstrukcí. Neočekává se výskyt azbestu a jiných nebezpečných látek.

g) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Nejsou uvažovány žádné dočasné ani trvalé zábory. Staveniště bude zřízeno pouze na pozemcích zadavatele.

h) Produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě – množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.:

Produkované množství odpadu odpovídá rozsahem stavební činnosti. Jedná se o zejména o demolici podlahy a vnitřních příček, demontáž staré technologie a práce spojené s realizací podzemního plynového vedení z venkovního HUP do objektu.

Z hlediska bouracích prací se jedná především o:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Výpočet/ odhad množství	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,02 t	N	R12
17 01 01	Beton	15,9 m ³ ≈ 24,3 t	O	D1
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	5 t	O	R5
17 02 03	Plasty	0,1 t	O	R1/R5
17 02 01	Dřevo	0,5 t	O	R1/R5
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	0,3 t	O	R12
17 08 02	Stavební materiál na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	0,1 t	O	R12
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	2 t	O	R4
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neobsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	0,5 t	O	R12

Tvorba nebezpečného odpadu se nepředpokládá.

Zhodnocování, resp. zneškodňování dle přílohy č.5 k zákonu č. 541/2020 Sb.:

- R1 – energetické využití
- R3 – regenerace organických látek vč. kompostování
- R4 – recyklace kovů a ostatních anorganických materiálů
- R5 – recyklace/zpětné získávání ostatních anorganických materiálů
- R10 – aplikace do půdy
- R12 – předúprava odpadu před využitím pod označením R1 - R11
- D1 – skládka
- D10 – spalování na pevnině

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Zemní práce budou prováděny v minimálním rozsahu pouze pro uložení plynového potrubí a následně bude zemina použita k zasypání. Zbývající zemina bude použita k drobné terénní úpravě na pozemku, případně po něm bude rozhrnuta.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin:

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se

zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.

Stavba neobsahuje azbest. V rámci demolice bude důsledně bráněno vzniku nadměrné prašnosti poléváním nebo kropením.

k) Požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Hlavní zhotovitel stavby je povinen na staveništi provést zajištění požární ochrany a případně za tímto účelem zpracovat potřebnou dokumentaci požární ochrany a řídit se pokyny uvedenými v této dokumentaci. Na staveništi musí být v rámci zařízení staveniště umístěna důležitá telefonní čísla (požárně poplachová směrnice). Dále pro zajištění požární ochrany v průběhu realizace stavby bude v zařízení staveniště (v kanceláři stavbyvedoucího) umístěn jeden hasicí přístroj. Hasicí přístroj bude s minimální hasicí schopností 34A/183B/C hasivo prášek. Za splnění této povinnosti odpovídá hlavní zhotovitel stavby.

V případě provádění prací ohrožujících požární ochranu (zejména prací se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru – zejména svařování, řezání pálení a natavování živců v dosahu hořlavých, nebo částečně hořlavých konstrukcí) je povinností každé dotčeného zhotovitele zajistit podmínky dle vyhlášení č. 87/2000 Sb.

l) Objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení:

Nejsou řešeny, nejsou vyžadovány.

m) Zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:

Nejsou stanoveny zvláštní požadavky na výstavbu.

n) Limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu:

Nejsou známy žádné limity výškové mechanizace.

o) Předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby:

1. Seznámení stavebníka a autorského dozoru s harmonogramem výstavby a termíny realizace, včetně koordinační schůzky se zástupci veškerých profesí s ohledem na možné změny v dodávaných technologiích a konzultace navrženého řešení.
2. Zřízení staveniště, zabezpečení stavby.
3. Kompletní vyklizení prostor včetně vyklizení veškeré technologie kuchyně, demontáž rozvodů VZT ve všech podlažích
4. Provedení bouracích prací včetně podlahy ve vybraných částech, demontáž podhledu v 1.NP, výkopové práce plynového potrubí; provedení přípravných prací pro výměnu obou dvoukřídlých dveří za nové protipožární
5. Provedení hrubých rozvodů včetně jejich napojení na stávající rozvody v 1.NP případně v jiných prostorách budovy včetně realizace nového plynového rozvodu a rozvodů VZT ve všech podlažích a prostorách; příprava otvorů (zárubní) pro osazení protipožárních dveří
6. Provedení nové hydroizolace a zapravení veškerých prostupů, instalace venkovních jednotek chlazení
7. Provedení nové podlahy
8. Provedení čistých rozvodů.
9. Provedení finálních povrchů ve všech prostorách
10. Osazení výplní otvorů včetně osazení obou nových protipožárních dveří
11. Kontrola funkčnosti instalovaných zařízení a systémů.
12. Předání dokončené stavby.

Předpokládány časový plán:

DOBA TRVÁNÍ PRACÍ (měsíc)	1	2	3	4
PROVÁDĚNÉ PRÁCE				
Provedení oplocení staveniště (kontejneru)				
Bourací práce				
Demontážní a montážní práce				
Montáž technických rozvodů				
Vnitřní práce (omítky, vnitřní podlahy, vnitřní vybavení)				
Dokončovací práce				
Vyklizení staveniště, úklid, uvedení do původního stavu				
CELKOVÉ TRVÁNÍ PRACÍ				

Harmonogram prací bude aktualizován vybraným zhotovitelem, před samostatným zahájením prací a předán Koordinátorovi BOZP.

p) Požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky:

Nejsou žádné požadavky na postupné uvádění staveb do provozu.

q) Dočasné stavby:

Nejsou řešené.

r) Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek:

- Vlastní lhůta výstavby je stanovena na 3-5 měsíců, z které vyplyne termín dokončení. Vlastní průběh výstavby a stavební připravenosti pro montáž vyplyne z harmonogramu stavby zpracovaného dodavatelem stavby. Stavba bude provedena v jedné fázi, kontrolní prohlídky jsou stanoveny jako následující:
- Předání staveniště.
- Dokončení demontáží, následně lze začít s bouráním. Souběžně lze samostatně řešit napojení plynu včetně zapravení rýhy.
- Dokončení bouracích prací.
- Hrubé rozvody TZB
- Po položení nové hydroizolace v prostoru kuchyně a vyřešení prostupů.
- Dokončení podlahy před položením pochozí vrstvy.
- Po dokončení stavby.

Dále se doporučuje sledovat v rámci kontrolní činnosti plnění harmonogramu a milníků projektu. Součástí kontrolní činnosti bude časové sledování výstavby. Projektant si vyhrazuje právo být informován před provedením zakrývání konstrukcí a vedení rozvodů.

11.ZÁVĚR

Objekt je projektován podle norem, stavebních předpisů a vyhlášek platných v České republice.

Předložená dokumentace slouží jako projektová dokumentace pro provádění stavby a nenahrazuje projektovou dokumentaci pro povolení stavby.

Realizaci stavby je nutné provádět v souladu s touto dokumentací pro provádění stavby.

DOKUMENTACE SLOUŽÍ K REALIZACI STAVBY
--

V Praze, duben 2025

Bc. Jiří Borecký

Proiectura Dana s.r.o.

e-mail: jiri.borecky@proiecturadana.cz